Hoja Técnica

IMPERMURO PLUS

Impermeabilizante y Pintura Elástica Para Muros Base Agua

Descripción

Impermuro Plus es un impermeabilizante y pintura flexible y elástica para proteger de la humedad paredes y techos, elaborado con polímero 100% acrílico autoreticulable y ecológico de última generación, la cual brinda una excelente adherencia sobre concreto, mampostería y sistema de aislamiento térmico (EIFS), creando una barrera protectora que impide el paso del agua, además contiene aditivos que impiden la formación de hongos, algas y moho.

Características Especiales de la Película

- Aplicación exterior e interior.
- Resistente e impermeable al agua.
- Excelente adherencia.
- Ecológico: mínimo olor y bajo VOC.
- Elasticidad y flexibilidad permanente.
- No presenta problemas de ampollamiento.
- Libre de plomo y metales pesados.
- Protectivo y reflectivo de sistemas EIFS (color blanco).
- Excelente resistencia a la alcalinidad.

Tipo

Acrílico 100 %.

Usos Recomendados

Pintado e impermeabilización de:

- Muros, mampostería, aplanados de cemento, losas de concreto, láminas de fibrocemento, ladrillos, madera etc.
- Mantenimiento y renovación de sistemas impermeables viejos con principios de fallas.
- Recubrimiento protectivo y reflectivo de sistemas de aislamiento térmico de espuma de poliestireno o poliuretano (EIFS).

Instrumentos de Aplicación

- Brocha, cepillo, rodillo, aspersión.

Preparación de la superficie

Las superficies deben estar bien consolidadas tipo concreto o mortero, deben de estar limpias, libres de cualquier material que impida que **Impermuro Plus** se adhiera, cómo: polvo, grasa, pintura suelta o mal adherida, moho, etc.

Para superficies de concreto, mampostería o materiales similares a base de cemento, deberán tener por lo menos 28 días de haber sido coladas.

Si la superficie tiene eflorescencia (salitre), eliminarla con una solución de ácido muriático y agua 1:3 (una parte de ácido con 3 partes de agua) dejar actuar de 5 a 10 min y lavar con abundante agua, posteriormente dejar secar por completo.

Instrucciones de uso

Sellado de la superficie.

Cuando se impermeabilice sobre superficies nuevas, aplicar previamente un sellador como **Sellamax Plus Acrilico** diluyendo **1** parte de sellador con **3** partes de agua limpia. En superficies ya pintadas, diluir **1** parte de sellador con **5** partes de agua limpia. Si el recubrimiento viejo está en mal estado debe retirarse completamente y proceder como en superficies nuevas.

Aplicación de Impermuro Plus

1. Mezclar y homogenizar bien el impermeabilizante sobre todo si ha estado almacenada varias semanas.
2. Aplicar con rodillo, brocha o aspersión. De ser necesario, para una mejor y uniforme aplicación, diluir hasta con un 10% de agua limpia.
3. No aplicar si la superficie a impermeabilizar está caliente, preferentemente entre 10 – 35°C.
4. No aplicar al exterior si se presenta viento fuerte y/o pronóstico de lluvia en menos de 6 horas.

IMPERMURO PLUS

Impermeabilizante y Pintura Elástica Para Muros Base Agua

Datos técnicos

Propiedad	Rango	Método
Viscosidad (cP)	7,000 – 9,000	ASTM D 2196
Densidad (g/cc)	~ 1.40	DIN 53217
Sólidos en peso (%)	~ 55	ASTM D 1644
Valor pH	8.5 – 9.5	DIN 53785
Elasticidad (%)	> 200	ASTM D 2370
Resistencia a la Tensión (PSI)	> 200	ASTM D 2370
Adhesión (lbl)	> 2	ASTM C 794
Envejecimiento acelerado QUV (hrs.)	> 2,000 (cumple)	ASTM G 53

Almacenamiento

Seis meses en un lugar fresco y seco. Almacenar en los envases originales sin abrir. Evitar tanto un fuerte calentamiento como de su congelamiento.

Inflamabilidad

No es inflamable.

Rendimiento

Para mejores resultados de protección e impermeabilidad, aplicar 3 m^2/litro de **Impermuro Plus** a 2 manos en superficie lisa tipo panel de yeso.

Presentación

Litro, cubeta 4 L, cubeta 19 L y tambo 200 L.

Colores

Blanco y rojo terracota.
Otros colores, pregunte a su asesor técnico comercial.

Información importante

- No mezclar con otros materiales ajenos a los mencionados en esta *hoja técnica*.
- No aplicar sobre superficies húmedas.
- El tiempo de secado al tacto es de 30 a 60 minutos, el secado total se da en 24 horas, puede variar dependiendo de la temperatura y humedad en el ambiente.

Precauciones en su manejo

- Buena ventilación en el área de trabajo.
- Usar el equipo de seguridad personal adecuada durante su manipulación y aplicación: guantes, lentes, faja y mascarilla para polvos.
- **No dejar al alcance de los niños.**
- **No ingerir,** puede causar daños estomacales, náuseas, vómito. Si es ingerido, **no induzca el vómito**. Consulte a un médico inmediatamente.
- Evitar el contacto prolongado con la piel. En caso de contacto con los ojos, lave con abundante agua limpia, no los frote.

Vida útil estimada

12 años en condiciones ambientales normales, siempre y cuando se cumplan los procedimientos de aplicación descritos en esta *hoja técnica*.

Observación

*Las indicaciones en esta hoja técnica para **Impermuro Plus** han sido elaboradas con base a nuestro conocimiento, a la amplia experiencia práctica y al desarrollo científico reciente. Pero debido que en la preparación, condiciones y variaciones de las superficies y variedad de aplicaciones que pueden presentarse en el uso de nuestros productos, considerar las indicaciones como orientativa. En el caso de necesitar mayor información, comunicarse al departamento técnico.*

SDS: Está disponible a petición del interesado.